Andermatt

So könnten die Sawiris-Villen aussehen

Drei Architektenteams aus dem Kanton Luzern planen das Sawiris-Resort in Andermatt. Zwei zeigen hier erstmals ihre Vorschläge.

VON LUZIA MATTMANN

Scheitlin-Syfrig+Partner aus Luzern, «Masswerk» aus Kriens und die Rüssli Architekten aus Luzern: Das sind die Luzerner Architektenteams, die neben 15 anderen noch im Rennen sind, das geplante Sawiris-Resort zu realisieren. Scheitlin-Syfrig+Partner sowie «Masswerk» werden – falls sie den definitiven Zuschlag erhalten – Villen bauen. Davon werden insgesamt 50 entstehen. Die Architekten haben Entwürfe für zwei Villenprototypen eingereicht (300 und 550 Quadratmeter Wohnfläche).

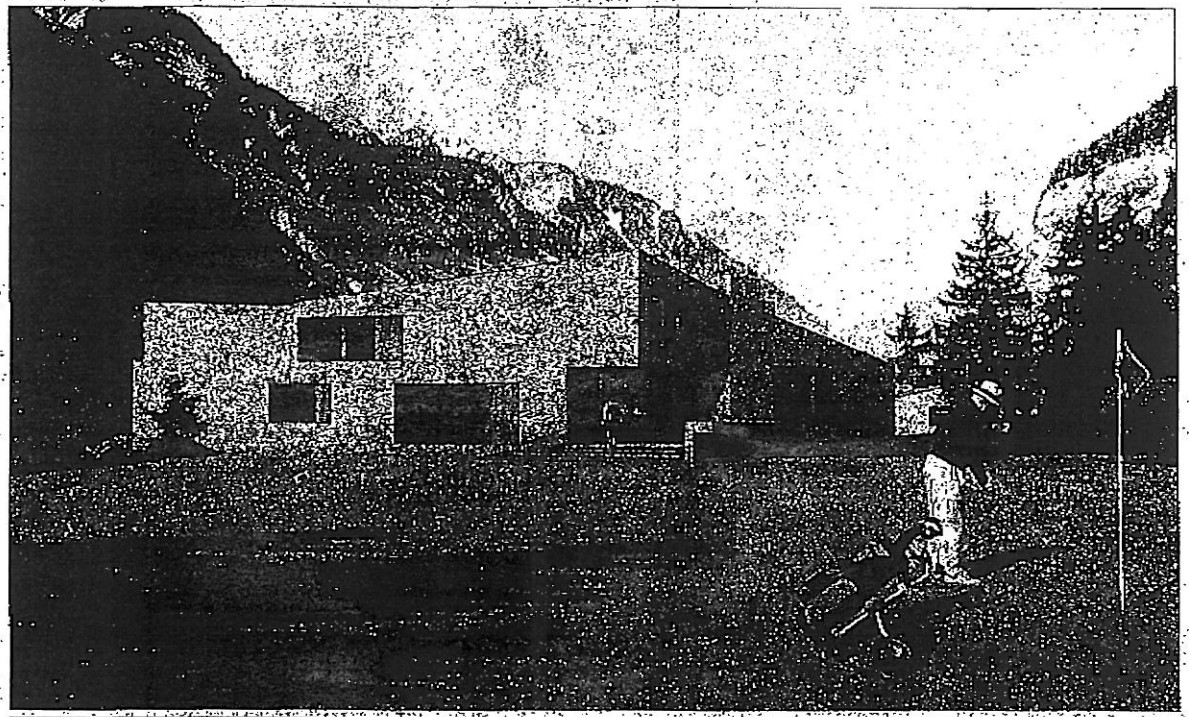
«Erst ein Warmlaufen»

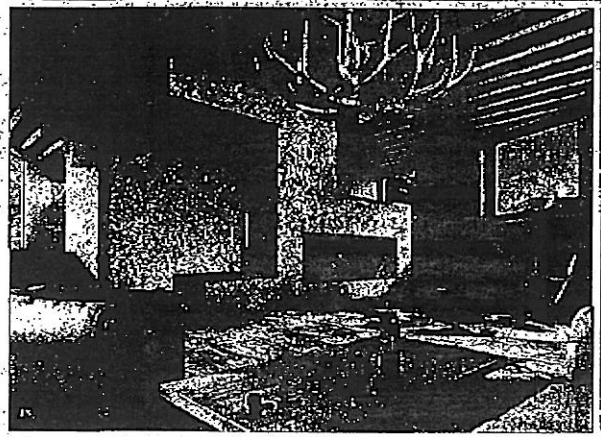
«Bis jetzt war es erst ein Warmlaufen», sagt Matthias Baumann (45) vom Büro «Masswerk», welches mit dem Zürcher Architekturbüro Graber &Pulver zusammenarbeitet. «Zuerst müssen die Sawiris-Leute Käufer für die Villen finden. Daraus resultieren dann allenfalls weitere Architekturaufträge.» Die von «Masswerk» geplanten Villen dürften um die 2 respektive 4 Millionen Franken kosten.

Auch das Luzerner Architekturbüro Scheitlin-Syfrig+Partner ist in der Gruppe der Planer der Villenzone. «Es ist ein aussergewöhnliches Projekt», sagt Tanja Temel (34), Projektverantwortliche des Büros und selber eine Andermatterin. «Die Thematik der Villen im Quartierverbund ist nicht dieselbe wie die der Einzelvilla mit grosszügigem Umschwung. Ausserdem können wir hier viele Kontakte zu internationalen Architekturbüros knüpfen. Das ist bei anderen Projekten meist nicht der Fall.» Wie viel die Villen von Scheitlin-Syfrig+Partner kosten werden, will Tanja Temel nicht verraten.

Rüssli Architekten planen Hotel

Die Rüssli Architekten werden – falls sie den Zuschlag erhalten – mit dem New Yorker Architekten Steven Holl eines der sechs geplanten Hotels bauen. Sie haben bereits die neue Schweizer Botschaft in Washington geplant. – Geplant ist, dass die Baubewilligungen Ende 2008 eingereicht werden. 2009 sollen die Baumaschinen auffahren.





Oben: Aussenansicht einer grossen Villa, geplant vom Büro «Masswerk». Links: Innenansicht einer kleinen Villa, ebenfalls geplant vom Büro «Masswerk». Rechts: Innenansicht einer grossen Villa, geplant von Scheitlin-Syfrig+Partner aus Luzern. VISUALISIERUNGEN ZVG

LUKARTIS

▶ Mehr Bilder auf www.zisch.ch/bilder ◀